

アパート

2LDK 賃料 53,000円

ペット（室内小型犬or猫）1匹相談可能！全戸角部屋の2階部分です！3口コンロシステムキッチン、追焚機能付！

☆契約時の費用☆

礼金	100,000円	
前払賃料	60,600円	(翌月分)
保証料	30,300円	(初回分)
火災保険料	24,000円	(2年間)
鍵交換代	19,800円	(消費税込)
サポートコール24	16,500円	(消費税込)
抗菌施工費	11,000円	(消費税込)
仲介手数料	63,800円	(消費税込)
合計	326,000円	+日割家賃



3口ガスコンロのシステムキッチン！



収納スペース付きの5.5帖洋室！



追焚機能・シャワー付き洗面台など便利な設備が充実！



ペット飼育相談可能です！

山陽電鉄線 播磨町駅 徒歩9分

山陽電鉄線 別府駅 徒歩23分

所在 加古郡播磨町南大中3丁目14-37

名称 ル・グランシャリオ (202号室)

建物	専有面積	約51㎡
	間取	2LDK
	構造	木造
	所在階/階建	2階/2階建
	向き	北東
	築年月	平成18年10月築
契約条件	共益費	2,000円
	敷金	—
	礼金	10万円
	保証料	下記参照
	町内会費	月額600円
	火災保険料	24,000円(2年間)※更新要
	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借
	入居可能日/現況	空室/内覧可
	駐車場	敷地内空き有り

設備
プロパンガス/関西電力/公営水道/公共下水/駐車場/駐輪場/3ヶ所給湯/追焚機能/システムキッチン(3口ガスコンロ)/脱衣所/室内洗濯機置場/シャワー付き洗面化粧台/フローリング/クローゼット/下駄箱/TVドアホン/バルコニー

備考
保証会社(日本セーフティー)加入要。初回保証料、月額賃料等総合計の50%要。以降1年毎に10,000円更新料要。月額引落手数料330円(税込)要。サポートコール24加入要(16,500円(税込)/2年間。更新要)。鍵交換代19,800円(税込)要。抗菌施工料11,000円(税込)要。町内会費600円要。退去時、ハウスクリーニング代33,000円(税込)要。コンビニ324m、スーパー462m、イトーヨーカドー1700m、ドラッグストア559m、ホームセンター1137m、播磨町役場745m! 播磨小(438m) 播磨中(479m) 校区。

※ペット飼育時、賃料2,000円UP。

現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

賃貸情報館 株式会社ルーメスト

〒675-0101 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目264-20村上ビル1階
TEL 079-453-6050 FAX 079-453-6071

兵庫県知事(3)第401390号

地元密着で安心と信頼のお部屋探しを致します

ホームページ <http://www.roomest.co.jp/>

